BatiSpot Studio — Plan coté d’exemple

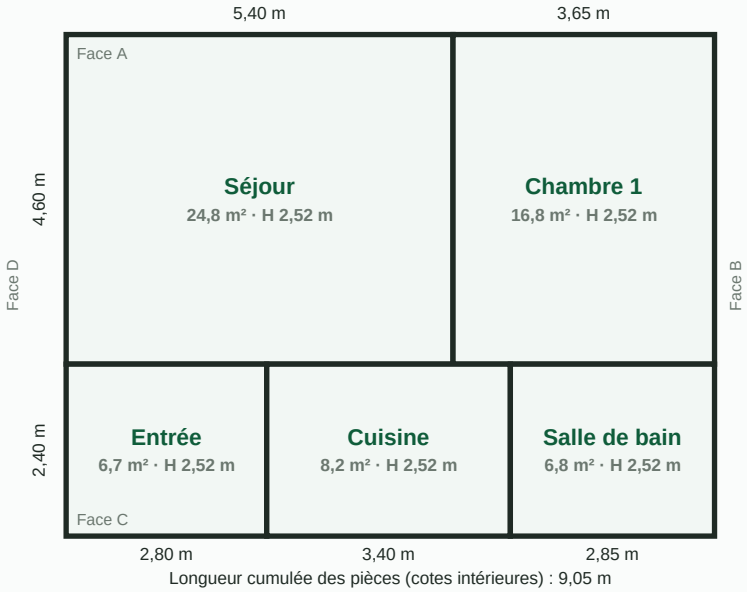
Dossier exemple

Appartement T2 (données fictives) · 5 pièces relevées

Format PDF coté A4 · batispot.pro/studio

63,3 m²	154,3 m²	63,3 m²	2,52 m
SURFACE AU SOL	MURS NETS	PLAFONDS	HAUTEUR MOYENNE

PLAN COTÉ D’ENSEMBLE (COTES INTÉRIEURES EN MÈTRES · ORIENTATION FACES A–D)



Longueur cumulée des pièces (cotes intérieures) : 9,05 m

Pièce	Sol	Périmètre	Hauteur	Murs nets	Ouvertures
Séjour	24,8 m²	20,0 ml	2,52 m	44,0 m²	2 fen., 2 portes
Chambre 1	16,8 m²	16,5 ml	2,52 m	38,4 m²	1 fen., 1 porte
Entrée	6,7 m²	10,4 ml	2,52 m	21,1 m²	3 portes
Cuisine	8,2 m²	11,6 ml	2,52 m	26,0 m²	1 fen., 1 porte
Salle de bain	6,8 m²	10,5 ml	2,52 m	24,8 m²	1 porte
Total logement (exemple fictif)	**63,3 m²**	**69,0 ml**	**2,52 m**	**154,3 m²**	**4 fen., 8 portes**

Surfaces au sol = largeur × profondeur des cotes intérieures, hors épaisseur des murs. Murs nets = périmètre × hauteur – ouvertures (fenêtre 1,20 × 1,25 m ; porte 1,70 m², valeurs de l’exemple).

Document d’exemple (données fictives) :
Les longueurs et surfaces relevées avec BatiSpot Studio sont des cotes indicatives destinées au repérage, à l’étude d’aménagement, à la présentation commerciale et à la préparation du chiffrage. Elles ne remplacent ni un mesurage officiel loi Carrez ou loi Boutin, ni une vérification au télémètre pour une commande sur mesure.